



ISO 41001:2018 Gestión de Instalaciones

La ISO 41001:2018 se centra en la gestión de las instalaciones y equipos de la organización a los que se aplica, con el fin de asegurar y maximizar su funcionalidad.

El estándar puede ser implementado por cualquier organización, independientemente de su tamaño o actividad, incluidos los fabricantes de productos o proveedores de servicios.

QUÉ ES ISO 41001:2018

La ISO 41001:2018 está estructurada en 10 secciones, estando también alineada con la estructura de la ISO 9001:2015. Establece los requisitos para la gestión de las instalaciones de una organización, centrándose en el entorno y las condiciones de trabajo, la satisfacción de los requisitos de las partes interesadas, la motivación e implicación de la alta dirección, el establecimiento y seguimiento de objetivos y la mejora continua. El principio 'Plan-Do-Check-Act' también se aplica a este estándar.

La estructura de la norma ISO 41001:2018 es la siguiente:

- 1 Alcance
- 2 Referencias normativas
3. Términos y definiciones
4. Contexto de la organización
5. Liderazgo
6. Planificación
7. Soporte
8. Operación
9. Evaluación del desempeño
10. Mejora

La ayuda necesaria para la implementación de la norma ISO 41001: 2018 es la norma ISO 41012: 2018, que brinda una guía detallada sobre el proceso general de abastecimiento estratégico y sobre cómo preparar e implementar acuerdos de FM internos o externos adecuados.

BENEFICIOS DE LA CERTIFICACIÓN ISO 41001:2018

Los beneficios básicos de establecer e implementar un Sistema de Gestión de Instalaciones de acuerdo con los requisitos de la norma ISO 41001:2018 son los siguientes:

- Mejora de la funcionalidad de las instalaciones y equipos
- Prevención de fallas inesperadas de equipos
- Maximización de la eficiencia y eficacia
- Reducción de costos de operación y mantenimiento de instalaciones y equipos
- Mejora de las condiciones de trabajo, lo que conduce a una mejora de la productividad, la seguridad y la salud y el bienestar de la fuerza laboral
- Demuestra innovación en el mercado
- Mejora de la imagen corporativa de la empresa

El costo de esta certificación es mínimo en relación al beneficio de su negocio: Ventaja comparativa directa en su operación y promoción y diferenciación de la competencia. Además, mejorando la productividad, el ambiente de trabajo y la eficiencia de los procesos.



CERTIFICACIÓN CON EUROCERT

- Somos un organismo de certificación independiente internacional, con oficinas en más de 40 países en todo el mundo. La certificación con Eurocert significa evaluación y aceptación por parte de un organismo de certificación acreditado y reconocido/muy respetado.
- Contamos con personal y asociados fuertes y experimentados, quienes como inspectores/auditores y/o expertos técnicos realizan inspecciones de alto valor agregado para su empresa.
- Nos aseguramos de mantenerlo informado y actualizado sobre cualquier cambio local y/o internacional que afecte el alcance de su certificación
- Nuestra acreditación cubre una amplia gama de estándares y productos, por lo que podemos brindarle soluciones holísticas con respecto a la certificación del sistema de gestión.

CURSOS DE LA ACADEMIA EUROCERT

La Academia EUROCERT con una presencia constante en el campo de la educación desde 1998 continúa su curso dinámico, enriqueciendo constantemente su Programa y ampliando el alcance de sus objetivos educativos.

En EUROCERT Academy puedes adquirir las habilidades para maximizar la aplicación de la norma ISO 41001 en tu organización. Nuestros cursos de formación le ayudarán a comprender la norma ISO 41001 y los requisitos que la rigen. Luego podrá utilizar este conocimiento para implementar y monitorear su sistema de administración de instalaciones.

En este contexto, la Academia EUROCERT brinda la oportunidad de participar en un seminario informativo de un día o un seminario de 2 días para auditores internos, de acuerdo con la norma ISO 41001: 2018. Para obtener más información, comuníquese con la Gerente del Seminario, la Sra. Apostolidi al (+30) 2106252495 o en maposolidi@eurocert.gr.

PREGUNTAS FRECUENTES

¿Cuánto tiempo se tarda en certificarse con la norma ISO 41001:2018?

Habitualmente, además del tiempo para el desarrollo del Sistema de Gestión, se requiere un período de tiempo suficiente para su implementación y la creación de expedientes, aunque por supuesto este tiempo depende de varios factores. El problema principal es que la organización demuestre que su sistema de gestión está completamente implementado y cumple con todos los requisitos de la norma. El nivel de conciencia de la alta dirección y de los empleados también es un punto crucial para determinar el tiempo necesario para obtener la certificación.

¿Sustituye a las auditorías de las autoridades públicas?

No. ISO 41001:2018 es una certificación voluntaria que busca la mejora continua y no sustituye ninguna auditoría pública u oficial. Sin embargo, mejora la organización de la empresa, para que cumpla con toda la legislación aplicable relevante y ayuda a evitar problemas inesperados o multas durante estas auditorías actuando con precaución.

