

ISO 41001:2018 Facility Management

ISO 41001:2018 Menaxhimi i objektit

ISO 41001:2018 fokusohet në menaxhimin e objekteve dhe pajisjeve të organizatës që aplikohet, në mënyrë që të sigurohet dhe të maksimizohet funksionaliteti i saj.

Standardi mund të zbatohet nga çdo organizatë, pavarësisht nga madhësia ose aktiviteti i saj, duke përfshirë prodhuesit e produkteve ose ofruesit e shërbimeve.

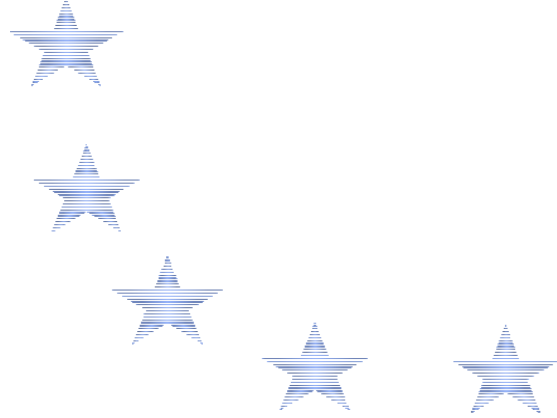
ÇFARË ËSHTË ISO 41001:2018

ISO 41001:2018 është i strukturuar në 10 seksione, duke u përafëruar edhe me strukturën e ISO 9001:2015. Ai përcakton kërkesat për menaxhimin e objektit të një organizate, duke u fokusuar në mjedisin e punës dhe kushtet e punës, përmbushjen e kërkesave të palëve të interesuara, motivimin dhe implikimin e menaxhmentit të lartë, vendosjen dhe monitorimin e objektivave dhe përmirësimin e vazhdueshëm. Parimi 'Plani-Bë-Kontrollo-Vepro' gjithashtu zbatohet për këtë standard.

Struktura e ISO 41001:2018 është si më poshtë:

1. Fushëveprimi
2. Referencat normative
3. Termat dhe përkufizimet
4. Konteksti i organizatës
5. Udhëheqja
6. Planifikimi
7. Mbështetje
8. Operacioni
9. Vlerësimi i performances
10. Përmirësimi

Ndihma e nevojshme për zbatimin e ISO 41001: 2018 është standardi ISO 41012: 2018, i cili ofron një udhëzim të detajuar mbi procesin e përgjithshëm të burimeve strategjike dhe se si të përgatiten dhe zbatohen marrëveshjet adekuate të brendshme ose të jashtme të MF.



PËRFITIMET E ÇERTIFIKIMIT ISO 41001:2018

Përfitimet themelore nga vendosja dhe zbatimi i një sistemi të menaxhimit të objekteve sipas kërkesave të ISO 41001:2018 janë si më poshtë:

- Përmirësimi i funksionalitetit të objekteve dhe pajisjeve
- Parandalimi i defekteve të papritura të pajisjeve
- Maksimizimi i efikasitetit dhe efektivitetit
- Reduktimi i kostove të funksionimit dhe mirëmbajtjes së objekteve dhe pajisjeve
- Përmirësimi i kushteve të punës, duke çuar në përmirësimin e produktivitetit të fuqisë punëtore, sigurinë dhe shëndetin dhe mirëqenien
- Demonstron risi në treg
- Përmirësimi i imazhit korporativ të kompanisë

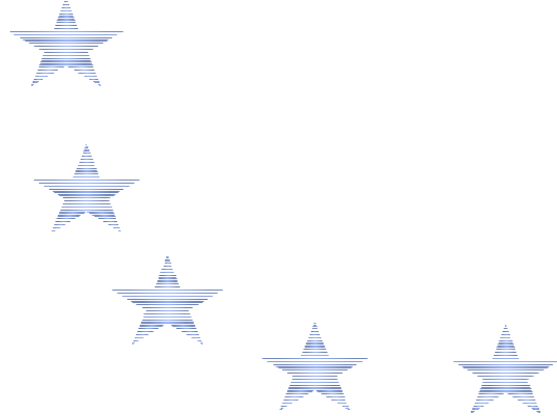
Kostoja e këtij certifikimi është minimale në raport me përfitimin e biznesit tuaj: Avantazhi krahasues i drejtpërdrejtë në funksionimin e tij dhe promovimi dhe diferencimi nga konkurrenca. Përveç kësaj, përmirësimi i produktivitetit, mjedisit të punës dhe efikasitetit të procesit.

CERTIFIKIMI ME EUROCERT

- Ne jemi një organizëm certifikues i pavarur ndërkombëtar, me zyra në më shumë se 40 vende të botës. Certifikimi me Eurocert do të thotë vlerësim dhe pranim nga një organizëm certifikues i akredituar dhe i njohur/i respektuar mirë.
- Ne kemi staf dhe bashkëpunëtorë të fortë dhe me përvojë, të cilët si inspektorë/auditorë dhe/ose ekspertë teknikë kryejnë inspektime me vlerë të lartë të shtuar për kompaninë tuaj.
- Ne sigurohemi që t'ju mbajmë të informuar dhe të përditësuar për çdo ndryshim lokal dhe/ose ndërkombëtar që ka të bëjë me qëllimin tuaj të certifikimit
- Akreditimi ynë mbulon një gamë të gjerë standardesh dhe produktesh, kështu që ne jemi në gjendje t'ju ofrojmë zgjidhje holistike në lidhje me certifikimin e sistemit të menaxhimit

KURSET E AKADEMISË EUROCERT

Akademia EUROCERT me prezencë të vazhdueshme në fushën e arsimit që nga viti 1998 vazhdon ecurinë e saj dinamike, duke pasuruar vazhdimisht Programin e saj dhe duke zgjeruar shtrirjen e synimeve të saj arsimore.



Në Akademinë EUROCERT ju mund të fitoni aftësi për të maksimizuar zbatimin e standardit ISO 41001 në organizatën tuaj. Kurset tona të trajnimit do t'ju ndihmojnë të kuptoni ISO 41001 dhe kërkesat që e rregullojnë atë. Më pas do të jeni në gjendje t'i përdorni këto njohuri për të zbatuar dhe monitoruar sistemin tuaj të menaxhimit të objektit.

Në këtë kontekst, Akademia EUROCERT ofron mundësinë për të marrë pjesë në një seminar informativ një ditor ose një seminar 2 ditor për auditorët e brendshëm, sipas ISO 41001: 2018. Për më shumë informacion ju lutemi kontaktoni menaxheren e seminarit znj. Apostolidi në (+30) 2106252495 ose në mapostolidi@eurocert.gr.

PYETJE TË SHPESHTA

Sa kohë duhet për të certifikuar me ISO 41001:2018?

Në mënyrë tipike, përveç kohës për zhvillimin e Sistemit të Menaxhimit, kërkohet një periudhë e mjaftueshme kohore për zbatimin e tij dhe krijimin e skedarëve, edhe pse sigurisht kjo kohë varet nga faktorë të ndryshëm. Çështja kryesore është që organizata të demonstrojë se sistemi i saj i menaxhimit është zbatuar plotësisht dhe plotëson të gjitha kërkesat e standardit. Niveli i ndërgjegjësimit të menaxhmentit të lartë dhe punonjësve është gjithashtu një pikë vendimtare për të përcaktuar kohën e nevojshme për marrjen e certifikimit.

A zëvendëson ai auditimet e autoriteteve publike?

JO! ISO 41001:2018 është një certifikim vullnetar që synon përmirësimin e vazhdueshëm dhe nuk zëvendëson asnjë auditim publik apo zyrtar. Megjithatë, ai përmirëson organizimin e kompanisë, në mënyrë që të jetë në përputhje me të gjithë legjislacionin përkatës në fuqi dhe ndihmon në shmangien e çdo problemi ose gjobë të papritur gjatë këtyre auditimeve, duke vepruar me kujdes.

