



## **ISO 55001:2014**

### **Gestione delle risorse**

ISO 55001 è uno standard che stabilisce i requisiti per stabilire, implementare, mantenere e migliorare un sistema di gestione delle risorse. Il sistema di gestione delle risorse aiuta le organizzazioni a gestire i propri asset, in tutto il loro ciclo di vita, dall'acquisizione alla dismissione. Questo sistema di gestione aiuta le organizzazioni a gestire i rischi e i costi associati ai loro beni, in modo efficace che supporta il miglioramento continuo e la creazione continua di valore.

#### **A CUI E' RIVOLTA**

Questo standard può essere utile a tutte le organizzazioni ad alta intensità di capitale, pubbliche o private, indipendentemente dalle dimensioni o dall'attività, con beni materiali o immateriali. Esempi di tali organizzazioni sono:

- Infrastrutture e settori industriali (energia - produzione, trasmissione e distribuzione, servizi idrici e fognari, telecomunicazioni, ferrovie, trasporto urbano, ecc.)
- "Servizi pubblici" orientati alle infrastrutture (aeroporti, ospedali, strade, ecc.)
- Tutti i settori economici in cui la produzione o i servizi sono regolati da agenzie governative
- Industrie ad alta intensità di capitale e aziende ad alto valore aggiunto (mineraria, petrolchimica, manifatturiera, ecc.)
- Settore immobiliare (residenziale, commerciale, culturale, ecc.)
- Organizzazioni di servizi (software, consulenza, servizi professionali, ecc.).

#### **CHE COSA E' LA ISO 55001: 2014**

La norma ISO 55001:2014 è strutturata in 10 sezioni, essendo allineata anche alla struttura delle norme ISO 9001:2015 e ISO 41001:2018 (per il facility management). Stabilisce i requisiti per la gestione patrimoniale di un'organizzazione, concentrandosi sull'applicazione dell'approccio delle migliori pratiche alla gestione del ciclo di vita delle risorse, alla soddisfazione dei requisiti delle parti interessate, alla motivazione e al coinvolgimento del top management, alla definizione e al monitoraggio degli obiettivi e al miglioramento continuo. Anche per questo standard si applica il principio "Plan-Do-Check-Act".

La struttura della ISO 55001: 2014 è la seguente:

1. Scopo
2. Riferimenti normativi
3. Termini e definizioni
4. Contesto dell'organizzazione
5. Leadership
6. Pianificazione
7. Supporto
8. Operazione
9. Valutazione delle prestazioni
10. Miglioramento



#### **PERCH' LA ISO 55001 E' IMPORTANTE?**

Le risorse possono rappresentare un vantaggio competitivo o possono drenare le risorse di un'organizzazione. Ecco perché è importante per un'organizzazione gestire le proprie risorse in modo efficace e ottenere la certificazione ISO 55001 può fare proprio questo. Questo standard è particolarmente rilevante nei settori ad alta intensità di capitale, che hanno risorse fisiche significative da gestire e hanno costi fissi elevati. La conformità allo standard ISO 55001 può supportare le organizzazioni motivate da una cultura di miglioramento proattivo e continuo e può favorire l'efficacia e l'efficienza di un'organizzazione nella realizzazione di un maggiore valore dalle sue risorse.

#### **VANTAGGI DELLA CERTIFICAZIONE ISO 55001: 2014**

I vantaggi fondamentali derivanti dall'impostazione e dall'implementazione di un sistema di gestione delle risorse secondo i requisiti della norma ISO 55001:2014 sono i seguenti:



- Miglioramento delle performance e dell'efficienza degli asset
- Riduzione dei costi operativi e di manutenzione degli asset
- Rischi ridotti associati alla proprietà dei beni (ad esempio costi di manutenzione inutili e inefficienza nella prevenzione degli incidenti)
- Garanzia di sostegno, crescita e miglioramento del business
- Processo decisionale affidabile
- Maggiore fiducia degli stakeholder attraverso la conformità e il miglioramento della reputazione
- Prevenzione di guasti imprevisti degli asset
- Miglioramento della garanzia della qualità per clienti/autorità di regolamentazione, dove le risorse svolgono un ruolo chiave nella fornitura e nella qualità di prodotti e servizi
- Nei casi di acquisizione di nuove attività, le parti interessate acquisiscono fiducia grazie alla consapevolezza che è in atto una strategia per garantire che le risorse soddisfino i necessari requisiti di sicurezza e prestazioni
- Dimostra l'innovazione del mercato
- Miglioramento dell'immagine aziendale e della reputazione dell'azienda

### CERTIFICARSI CON EUROCERT

- Siamo un ente di certificazione internazionale indipendente, con uffici in più di 40 paesi in tutto il mondo. La certificazione con Eurocert significa valutazione e accettazione da parte di un organismo di certificazione accreditato e riconosciuto/rispettato.
- Disponiamo di personale e collaboratori forti ed esperti, che in qualità di ispettori/revisori e/o esperti tecnici effettuano ispezioni ad alto valore aggiunto per la vostra azienda.
- Ci assicuriamo di tenerti informato e aggiornato su eventuali cambiamenti locali e/o internazionali che riguardano il tuo ambito di certificazione
- Il nostro accreditamento copre un'ampia gamma di standard e prodotti, quindi siamo in grado di fornirvi soluzioni olistiche riguardanti la certificazione del sistema di gestione

### DOMANDE FREQUENTI

#### Quanto tempo ci vuole per certificarsi ISO 55001: 2014?

Tipicamente, oltre al tempo per lo sviluppo del Sistema di Gestione, è necessario un periodo di tempo sufficiente per la sua implementazione e la creazione delle pratiche, anche se ovviamente questo tempo dipende da diversi fattori. La questione principale è che l'organizzazione dimostri che il proprio sistema di gestione è pienamente implementato e soddisfa tutti i requisiti della norma. Anche il livello di consapevolezza del top management e dei dipendenti è un punto cruciale per determinare il tempo necessario per ottenere la certificazione.

#### Sostituisce gli audit delle autorità pubbliche?

No. La ISO 55001:2014 è una certificazione volontaria che mira al miglioramento continuo e non sostituisce alcun audit pubblico o ufficiale. Tuttavia, migliora l'organizzazione dell'azienda, in modo che sia conforme a tutta la legislazione applicabile in materia e aiuta ad evitare problemi imprevisti o multe durante questi audit agendo con cautela.

